



# Monte Cielo

Apartamentos VIP



# Monte Cielo

Apartamentos VIP

Es un proyecto de vivienda de interés prioritario en conjunto cerrado, que te **ofrece una calidad de vida en medio de la naturaleza.**

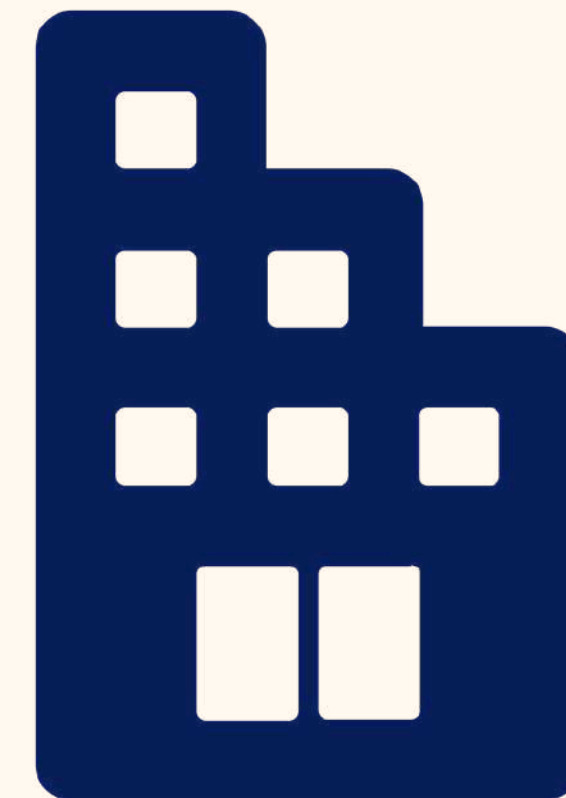
Disfruta de la tranquilidad de un sector de fácil acceso al transporte público, supermercados, centros de salud, colegios y demás.



Monte Cielo

Apartamentos VIP

# El proyecto cuenta con



## 9 torres

Cada torre tiene **15 pisos** de apartamentos en obra gris que tienen un área total construida desde 40,7m<sup>2</sup> con 2 habitaciones y 1 baño;; ofreciéndote la oportunidad de personalizarlos a tu gusto.

# Ubicación



Ubicación privilegiada sobre un **entorno natural**,  
**cerca al sector Manantiales** y contiguo al conjunto  
residencial Caminos del Bosque.



# Características

---

Ubicación: Sector Manantiales, contiguo al conjunto residencial Caminos del Bosque.

2 habitaciones y 1 baño

---

9 torres de 15 pisos

Unidad técnica de basuras (UTB)

---

3 tipos de torre: A, B, C

2 porterías (Sector Manantiales y Sector Marbella)

---

1458 apartamentos

Parqueaderos comunes para propietarios y visitantes

---

Area total construida: Desde 40,7 m<sup>2</sup>  
Area común: Desde 34,87 m<sup>2</sup>

\*Los apartamentos se entregan en obra gris, es decir, sin acabados.



\*PROYECCIÓN DE APARTAMENTO TERMINADO POR EL PROPIETARIO\*

Monte Cielo es el lugar ideal para comenzar a cumplir tu sueño de tener vivienda propia, con la confianza y respaldo de **Constructora Centenario**; líderes en la venta y construcción de vivienda VIS y VIP en la región desde 1.984 con más de 16.000 viviendas construidas.

## Últimos proyectos con nuestro sello

Terra Apartamentos

Sanjuán de la Loma

MonteAzul Apartamentos VIS

Mediterráneo Apartamentos VIS

CerroAzul Apartamentos VIS



# Amenities

Piscina

Zona deportiva de medidas no reglamentarias

Zona de juegos

Amplias zonas verdes

Salón comunal

Espacio para gym

Salón múltiple

Oficina de administración

Zona de mascotas  
Planta eléctrica en zonas comunes

Zona de esparcimiento y lectura





  
**Monte Cielo**  
Apartamentos VIP





  
**Monte Cielo**  
Apartamentos VIP



# Planta

# Urbana

Caminos del Bosque

Marbella

Acceso

Torre 1

Acceso



CONSTRUCTORA  
CENTENARIO

41  
AÑOS



Planta piso 2

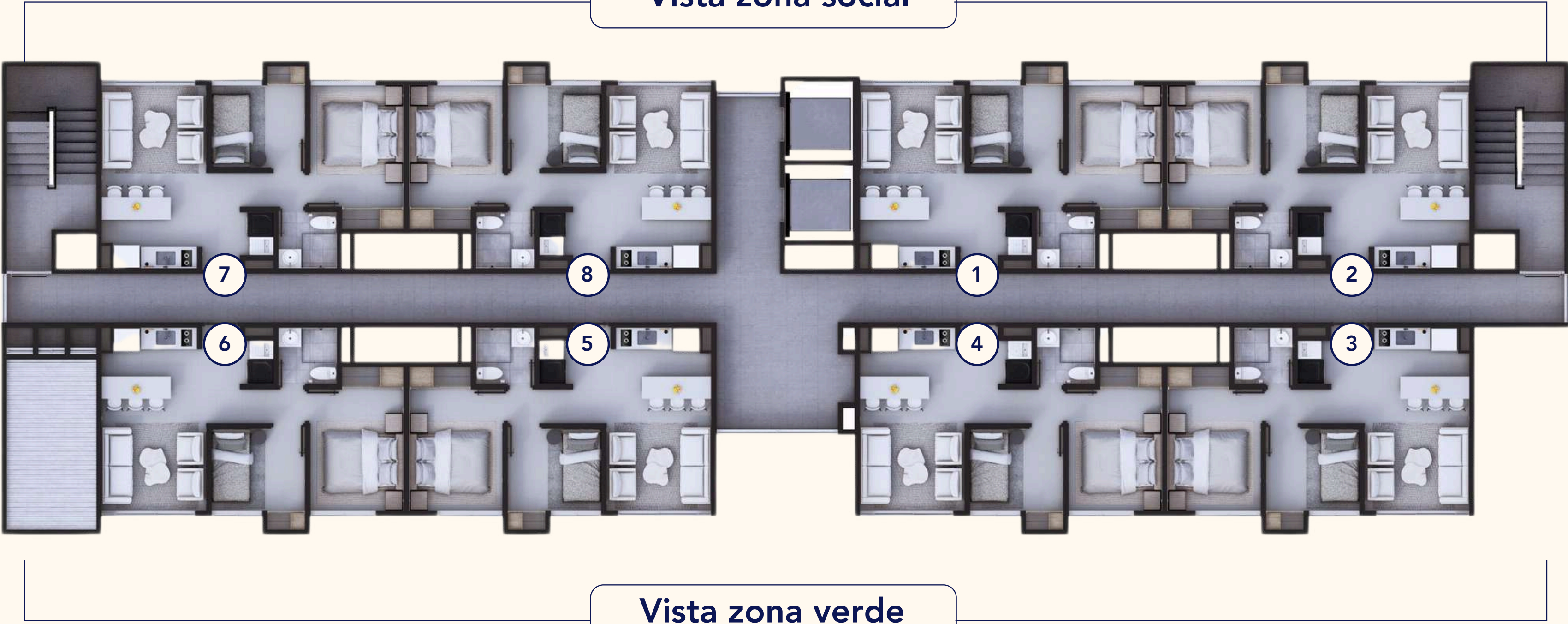
Torre 1- Tipo C

Caminos del Bosque

Marbella

Vista zona social

Vista zona verde





\*Render ambientado. El apartamento se entrega sin acabados\*



**\*Valor:** 90 SMMLV (El precio del inmueble objeto de negociación, es el equivalente a NOVENTA (90) SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES, valor definitivo que será el que resulte de multiplicar el número de salarios mínimos legales mensuales vigentes autorizados como tope para adquisición de vivienda de interés prioritario (VIP), por el valor del salario mínimo legal mensual vigente del año en que se realice la escrituración del (los) inmueble (s). El valor aproximado por apartamento de administración será de 3.500 pesos x m2. El valor definitivo será el resultante de acuerdo al presupuesto general del conjunto aprobado por la asamblea de copropietarios

Valor 90 SMMLV, valor proyectado para entrega en 2028:  
\$153.000.000\*

## Torre 1, tipo c

### 120 apartamentos

Sistema constructivo muros vaciados (Todos los muros construidos son estructurales y no se pueden modificar)

8 apartamentos por piso

Cada torre cuenta con 2 ascensores y 2 escaleras

Shut de basuras

Apartamentos desde área total construida de 40,7m2

2 habitaciones y 1 baño

Puerta de acceso y baño

Cocina con mesón en acero inoxidable con estufa y lavaplatos

El apartamento se entrega sin acabados



\*Render ambientado.  
El apartamento se entrega sin acabados\*



  
**Monte Cielo**  
Apartamentos VIP

[www.constructoracentenario.com](http://www.constructoracentenario.com)



**\*RENDER SIN  
ACABADOS\***

[www.constructoracentenario.com](http://www.constructoracentenario.com)





**\*RENDER SIN  
ACABADOS\***

[www.constructoracentenario.com](http://www.constructoracentenario.com)





**\*RENDER SIN  
ACABADOS\***

[www.constructoracentenario.com](http://www.constructoracentenario.com)



Así puede ser  
el apartamento  
de tus sueños.

\*PROYECCIÓN DE APARTAMENTO TERMINADO POR EL PROPIETARIO\*



A modern bedroom interior featuring a bed with a beige blanket and pillows, a large window with a view of a cloudy sky, a wall-mounted TV, and a bedside table with a clock and books. The room has a minimalist design with neutral tones and a textured rug.

Espacios adaptados  
a tu gusto.

\*PROYECCIÓN DE APARTAMENTO TERMINADO POR EL PROPIETARIO\*





  
**Monte Cielo**  
Apartamentos VIP





# Monte Cielo

Apartamentos VIP



606 7329031



Solo WhatsApp  
(+57) 310 4598459

[www.constructoracentenario.com](http://www.constructoracentenario.com)