



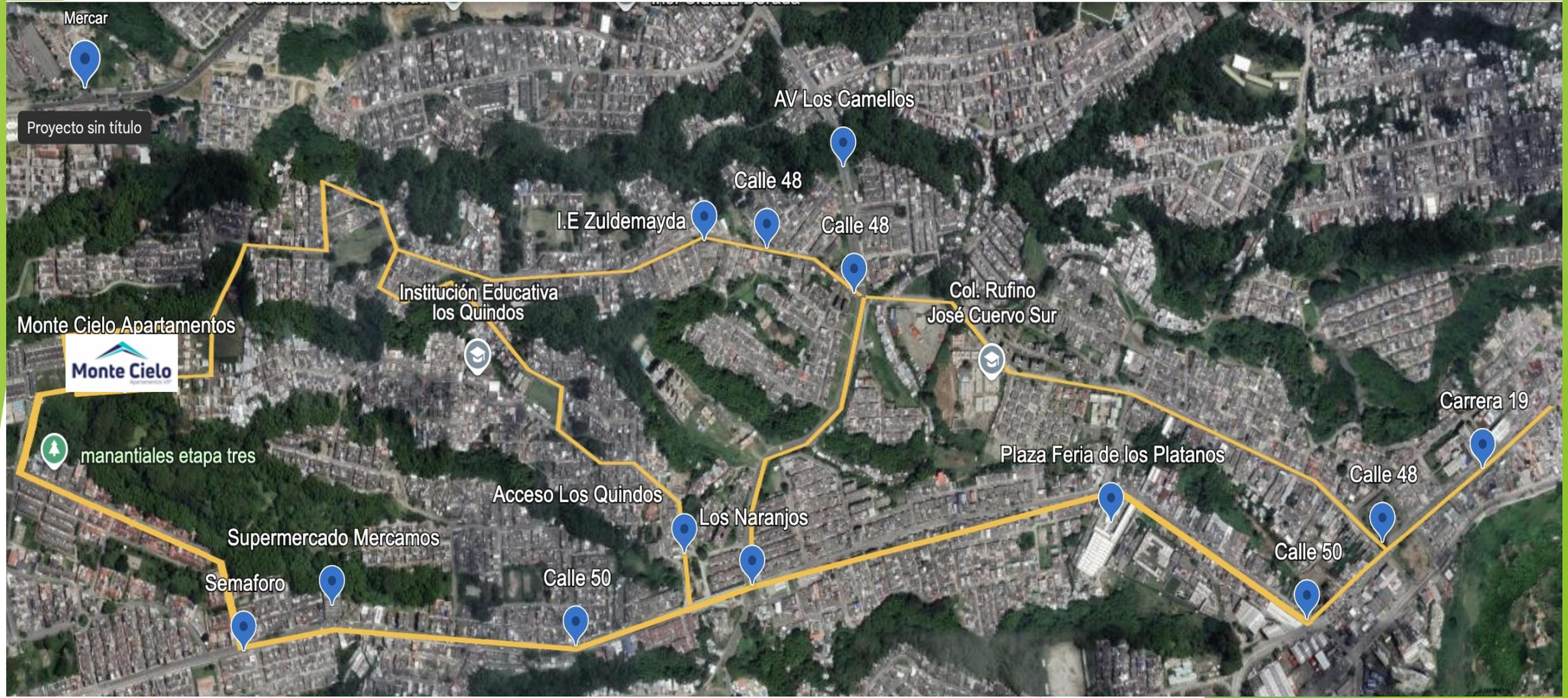
CONSTRUCTORA
CENTENARIO
Desde 1984



Monte Cielo

Apartamentos VIP







Monte Cielo
Apartamentos VIP

Marbella

manantiales etapa tres

movimi
mun



Monte Cielo Apartamentos VIP

Ubicación privilegiada sobre un entorno natural, cerca al sector de Manantiales y contiguo al conjunto residencial Caminos del Bosque.

Monte Cielo Apartamentos (VIP), es un proyecto de vivienda de interés prioritario en conjunto cerrado, que te ofrece calidad de vida en medio de naturaleza.

Disfruta de la tranquilidad de un sector con fácil acceso al transporte público, supermercados, centros de salud, colegios y demás.

El proyecto cuenta con 9 torres de 15 pisos cada una y apartamentos en obra gris de 41 m² aprox, con 2 habitaciones y 1 baño; ofreciéndote la oportunidad de personalizarlos a tu gusto.

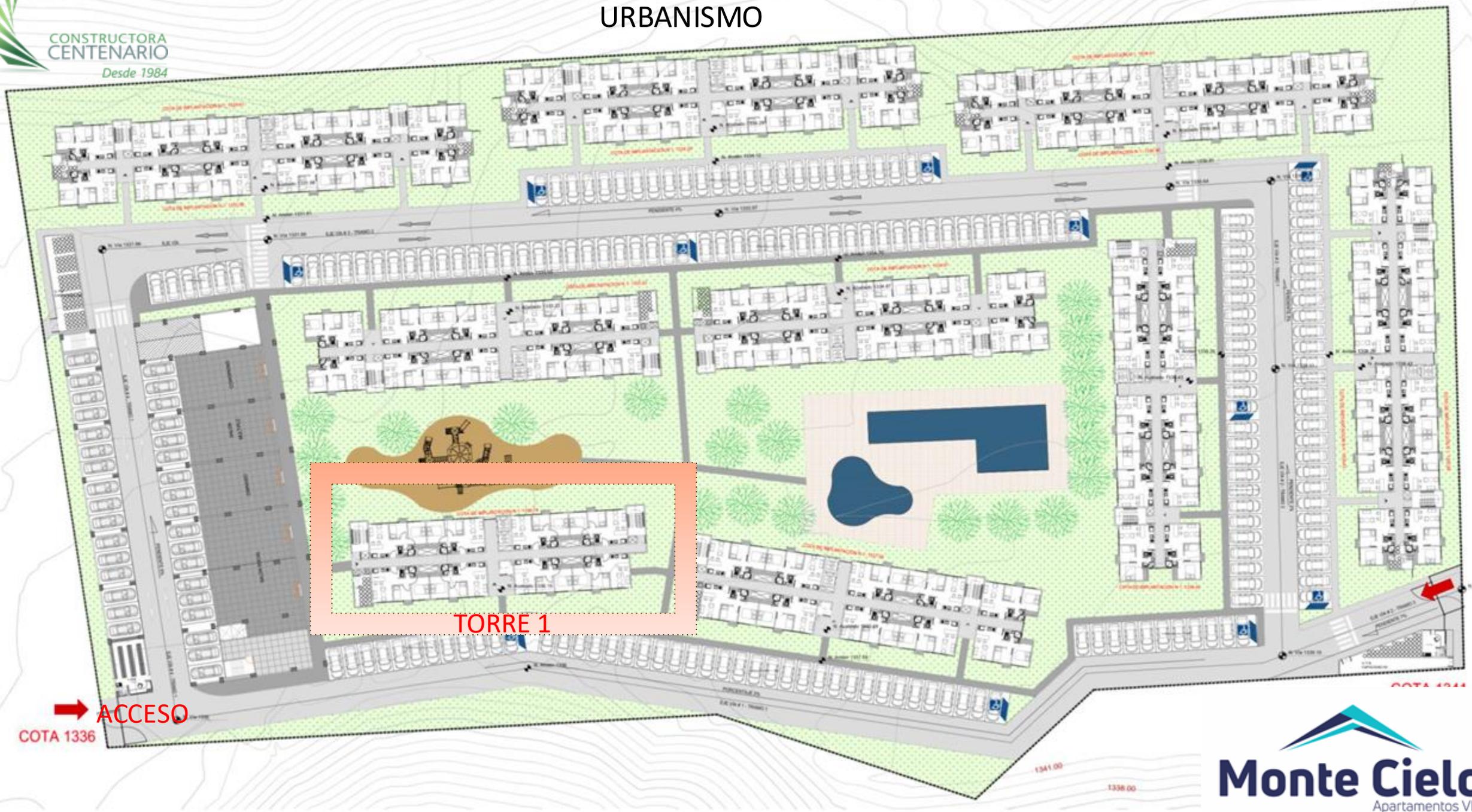
Monte Cielo es el lugar ideal para comenzar a cumplir tu sueño de tener vivienda propia, con la confianza y respaldo de Constructora Centenario; líderes en la venta y construcción de vivienda VIS y VIP en la región.

CARACTERÍSTICAS MONTE CIELO APARTAMENTOS VIP

- **UBICACIÓN:** Sector manantiales y contiguo al conjunto residencial Caminos del Bosque.
- 9 Torres de 15 pisos.
- 3 Tipos de torre A-B-C.
- 1.455 Apartamentos Aprox.
- 1 Tipo de apartamento 41m2 Aprox.
- 2 Habitaciones y 1 Baño.
- Unidad técnica de basuras (UTB).
- El proyecto cuenta con 2 porterías (Sector Manantiales y Sector Marbella).
- Parqueaderos comunes para propietarios y visitantes.
- **Los apartamentos se entregan sin acabados.**
- Piscina.
- Zona deportiva de medidas no reglamentarias.
- Zona de juegos.
- Senderos.
- Amplias zonas verdes.
- Salón comunal.
- Espacio para gym.
- Salón múltiple.
- Oficina de administración.
- Zona de mascotas.
- Planta eléctrica zonas comunes.
- Zona de esparcimiento y lectura.

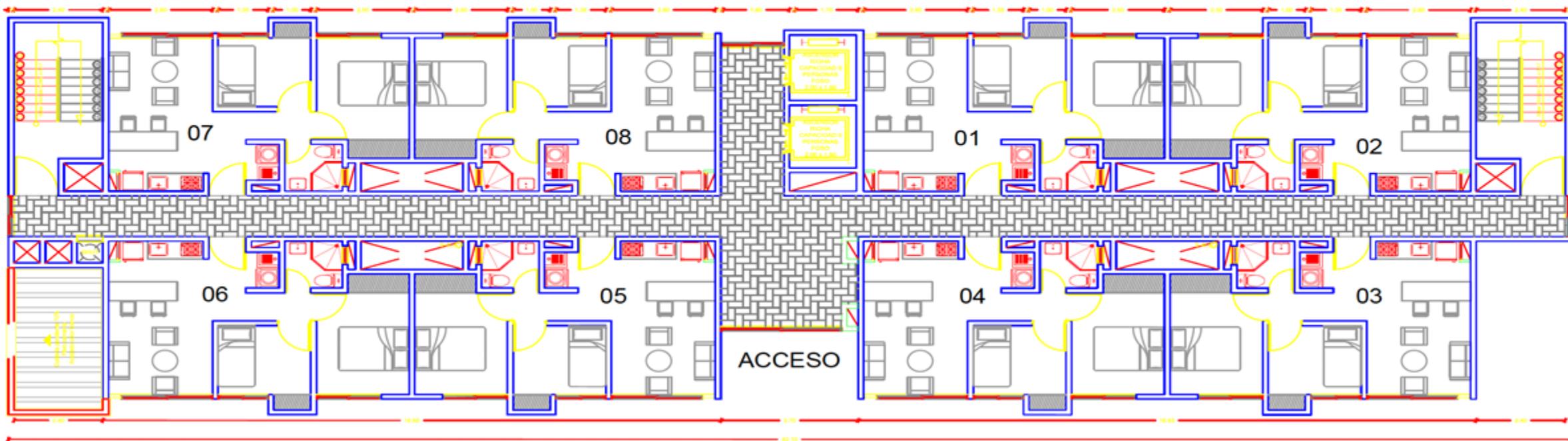
URBANISMO

CONSTRUCTORA
CENTENARIO
Desde 1984



TORRE 1 TIPO C

VISTA ZONA SOCIAL



VISTA PARQUEADEROS

Torre 1 - Tipo C: 120 Apartamentos.

- Sistema constructivo muros vaciados (Todos los muros construidos son estructurales y no se pueden modificar)
- 8 Apartamentos por piso.
- Cada torre cuenta con 2 ascensores y 2 escaleras.
- Shut de basuras.
- 1 tipo de apartamento de 41m2 aprox.
- 2 Habitaciones y 1 baño.
- Puerta de acceso y baño.
- Espacio para closet
- Cocina con mesón en acero inoxidable con estufa y lavaplatos.
- **El apartamento se entrega sin acabados.**
- **Valor: 90 SMMLV** (El precio del inmueble objeto de negociación, es la suma de NOVENTA (90) SALARIOS MÍNIMOS LEGALES MENSUALES VIGENTES, valor definitivo que será el que resulte de multiplicar el número de salarios mínimos legales mensuales vigentes autorizados como tope para adquisición de vivienda de interés prioritario (VIP), por el valor del salario mínimo legal mensual vigente del año en que se realice la escrituración del (los) inmueble (s).)



El valor aproximado por apartamento de administración será de 3.500 pesos x m2. El valor definitivo será el resultante de acuerdo al presupuesto general del conjunto aprobado por la asamblea de copropietarios



Monte Cielo

Apartamentos VIP

www.constructoracentenario.com

SOLO WHATSAPP 310 4598459

TELÉFONO VENTAS 606 7329031



CONSTRUCTORA
CENTENARIO
Desde 1984