



Cerro Azul

Apartamentos VIS



CONSTRUCTORA
CENTENARIO
Desde 1984



¡TU NUEVO HOGAR ESTA AQUÍ!

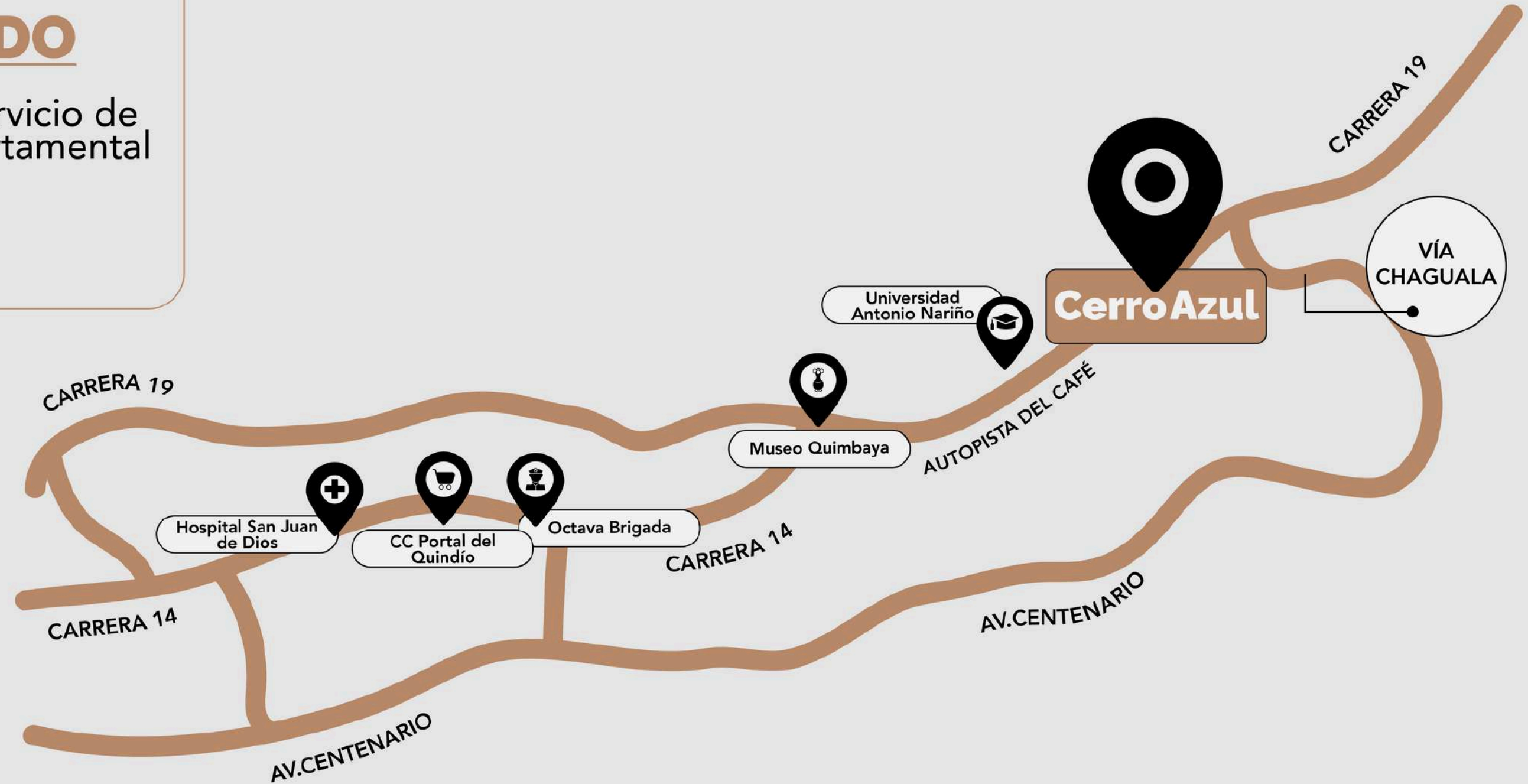




MÁS CERCA DE TODO

A **600 metros** de la estación de servicio de Oro Negro, frente al instituto Departamental de Tránsito del Quindío.

CALLE 54N 13-55



4 torres de 15 pisos
Conjunto cerrado



DESCUBRE TU NUEVO HOGAR EN Cerro Azul

* Las imágenes y representaciones gráficas contenidas en este documento tienen carácter ilustrativo y no constituyen una representación definitiva del proyecto.

Un proyecto de **CONSTRUCTORA CENTENARIO SAS** con más de **40 años de experiencia**. Estratégicamente ubicado al norte de Armenia, fusiona la naturaleza, lo urbano y el verde de las montañas. Este conjunto cerrado ofrece **apartamentos VIS en obra gris**, permitiendo a las familias personalizar sus espacios. Amplias zonas sociales brindan esparcimiento, y su entorno natural lo convierte en un paraíso de paz. Ubicado en un sector campestre y tranquilo, con gran desarrollo urbano, es el secreto mejor guardado para vivir días memorables. **¡Bienvenido a Cerro Azul!**

AMENITIES



Salón de juegos



Zona zen/yoga



Zona de camping



Zona de juegos de agua para niños



Circuito de MTB



Zona BBQ



Parque infantil



Skate park



Piscina



Senderos naturales



Volley playa

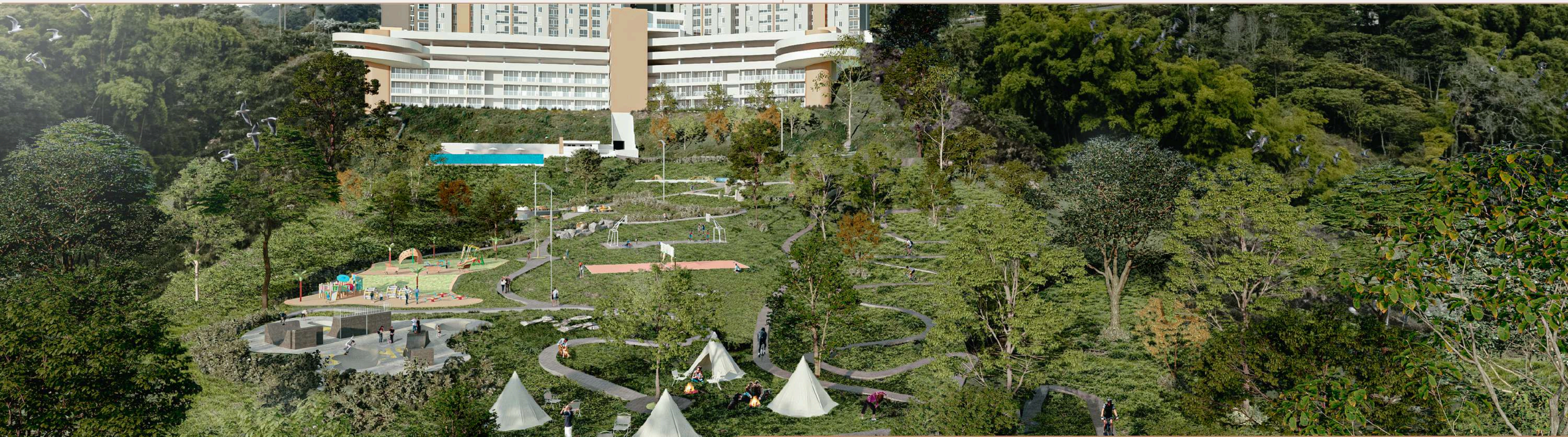


Zona de mascotas



Cancha

AMENITIES NUNCA ANTES VISTOS



**¡CERROAZUL LO TIENE TODO!
MÁS DE LO QUE SOÑASTE**

* Las imágenes y representaciones gráficas contenidas en este documento tienen carácter ilustrativo y no constituyen una representación definitiva del proyecto.



TORRE 1

PARQUEADEROS

SALON SOCIAL - GIMNASIO

SENDEROS

TORRE 2

SALON MULTIPLE

TORRE 3

PARQUEADEROS

CANCHA

SENDEROS

ZONA DE PROTECCIÓN

ACCESO

LOCALES COMERCIALES

PISCINA

TORRE 4

SENDEROS

ZONA PET

JUEGOS INFANTILES



155 apartamentos, 10 apartamentos por piso

3 tipos de apartamentos de 53m² aproximadamente

Cada torre cuenta con 2 ascensores y 2 escaleras

La torre 1 cuenta con un semi piso en el nivel -1 con 5 apartamentos

Shut de basuras por torre



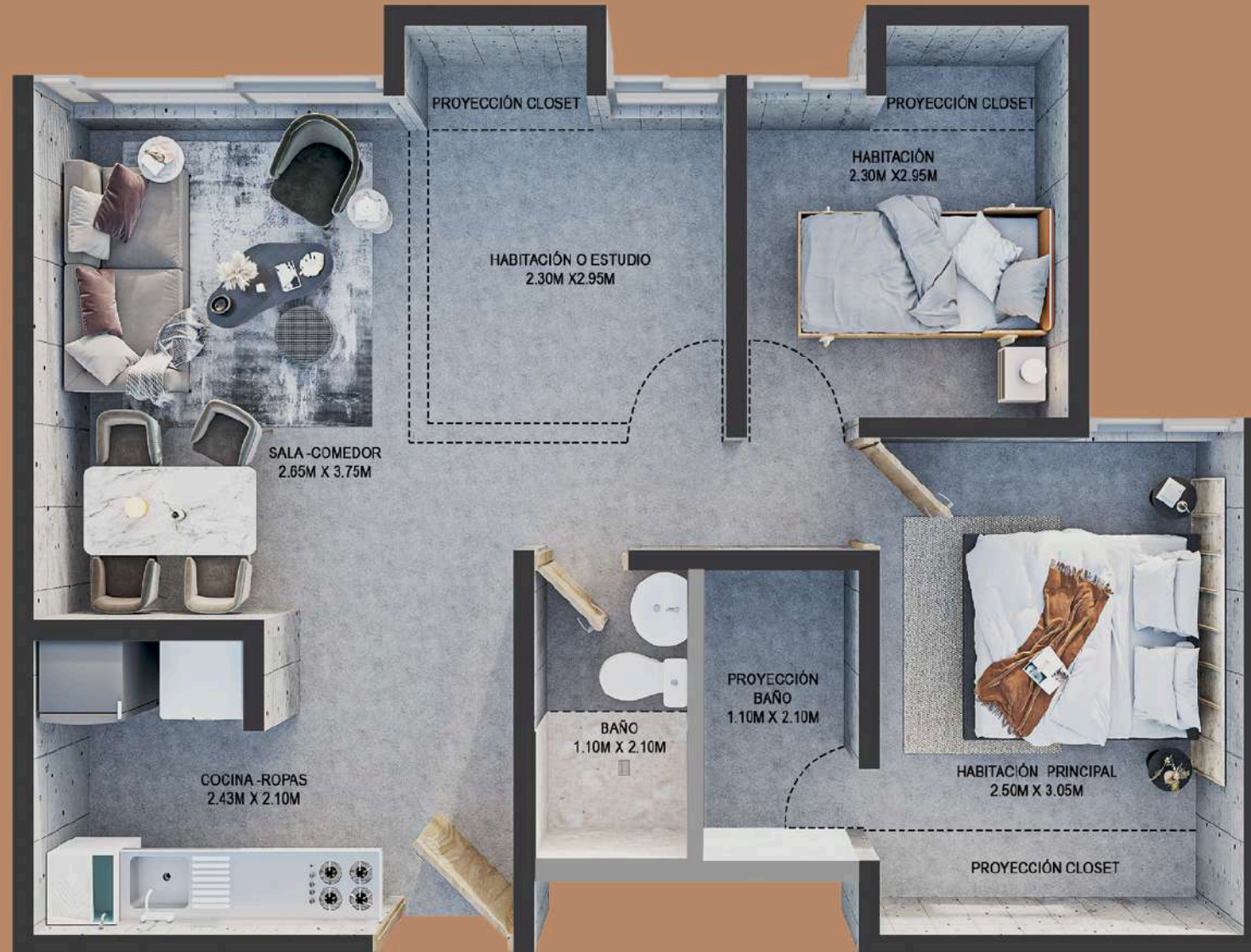
155 apartamentos, 10 apartamentos por piso

3 tipos de apartamentos de 53m² aproximadamente

Cada torre cuenta con 2 ascensores y 2 escaleras

La torre 1 cuenta con un semi piso en el nivel -1 con 5 apartamentos

Shut de basuras por torre



TIPO 1

Desde 52,74 m²

Apartamento de 2 habitaciones

Espacio para construir habitación adicional o estudio

Valor 135 smmlv*

* Valor definitivo que será el que resulte de multiplicar el número de salarios mínimos legales mensuales vigentes autorizados como tope para adquisición de vivienda de interés social (VIS) por el valor del salario mínimo legal mensual vigente del año en que se realice la escrituración del (los) inmueble (s).

EL APARTAMENTO SE ENTREGA CON

- . Puerta principal en madera entamborada
- . Pisos en mortero
- . Muros y techos en obra gris
- . Puerta en baño social y alcoba principal

- . Baño social con aparatos sanitarios y ducha enchapada
- . Espacio en alcoba principal para desarrollo futuro de baño

- . Espacio para closets
- . Cocina con estufa y mesón en acero inoxidable
- . Lavadero prefabricado o similar
- . Ventanería en aluminio


TIPO 2
Desde 53,69 m²
Apartamento de 3 habitaciones
Valor 135 smmlv*

* Valor definitivo que será el que resulte de multiplicar el número de salarios mínimos legales mensuales vigentes autorizados como tope para adquisición de vivienda de interés social (VIS) por el valor del salario mínimo legal mensual vigente del año en que se realice la escrituración del (los) inmueble (s).

**EL APARTAMENTO
SE ENTREGA CON**

- . Puerta principal en madera entamborada
- . Pisos en mortero
- . Muros y techos en obra gris
- . Puerta en baño social y alcoba principal

- . Baño social con aparatos sanitarios y ducha enchapada
- . Espacio en alcoba principal para desarrollo futuro de baño

- . Espacio para closets
- . Cocina con estufa y mesón en acero inoxidable
- . Lavadero prefabricado o similar
- . Ventanería en aluminio



TIPO 3

Desde 53,16 m²

Apartamento de 2 habitaciones

Espacio para construir habitación adicional o estudio

Valor 135 smmlv*

* Valor definitivo que será el que resulte de multiplicar el número de salarios mínimos legales mensuales vigentes autorizados como tope para adquisición de vivienda de interés social (VIS) por el valor del salario mínimo legal mensual vigente del año en que se realice la escrituración del (los) inmueble (s).

EL APARTAMENTO SE ENTREGA CON

- . Puerta principal en madera entamborada
- . Pisos en mortero
- . Muros y techos en obra gris
- . Puerta en baño social y alcoba principal

- . Baño social con aparatos sanitarios y ducha enchapada
- . Espacio en alcoba principal para desarrollo futuro de baño

- . Espacio para closets
- . Cocina con estufa y mesón en acero inoxidable
- . Lavadero prefabricado o similar
- . Ventanería en aluminio

DONDE LA NATURALEZA ABRAZA CADA RINCÓN



* Las imágenes y representaciones gráficas contenidas en este documento tienen carácter ilustrativo y no constituyen una representación definitiva del proyecto.



* Los elementos decorativos y acabados son ambientaciones creadas por el diseñador que no se entregan por parte de la constructora con el apartamento. El apartamento se entrega sin ningún tipo de acabados, habitable.

Imagen ilustrativa de cómo quedaría el inmueble con 2 alcobas y estudio. La constructora no realiza esta obra, se entrega en obra gris.



* Las imágenes y representaciones gráficas contenidas en este documento tienen carácter ilustrativo y no constituyen una representación definitiva del proyecto.



* Las imágenes y representaciones gráficas contenidas en este documento tienen carácter ilustrativo y no constituyen una representación definitiva del proyecto.



CONSTRUCTORA
CENTENARIO



¡UN LUGAR MÁGICO PARA VIVIR!



[CLICK PARA COMUNICARTE VÍA WHATSAPP](#)

✓ CLICK AQUÍ



[@CONSTRU_CENTENARIO](#)



✓ CLICK AQUÍ



[@CONSTRUCTORACENTENARIO](#)

[CLICK PARA CONOCER NUESTRA PÁGINA WEB](#)